

2026 年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设项目(包 2)
竣工结（决）算咨询审核报告

WX2026-002

中鹏工程咨询有限公司

二零二六年七月二十四日



2026 年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设项目(包 2)竣工结（决）算咨询审核报告

WX2026-002

温县农业农村局：

受贵单位委托，我公司对 2026 年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设项目(包 2)竣工结（决）算进行审核，我方出具的审核报告是在贵方提供的全部审核资料真实、完整、合法、有效的前提下，根据我们现有的专业经验、技术水平和能力所得出的专业性意见。贵方对其提供资料的真实性、完整性、合法性及有效性负完全责任，审核机构仅以专业性意见为贵方提供审核服务。在审核过程中，我们结合工程实际情况，实施了包括审核所有结算资料、现场勘察等我们认为必要的审核程序，根据审核结果，提出本报告。

一、工程概况

- 1、建设单位：温县农业农村局
- 2、项目名称：2026 年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设项目(包 2)
- 3、项目概况：本工程位于温县，主要内容为回填土 1081m³;C20 楼地面垫层 8cm 厚 142.56m³;C20 楼地面垫层 12cm 厚 213.84m³;C25 楼地面垫层 20cm 厚 76m³;屋面改造 1909.95m² 等。合同价款为 557515.7 元。

二、审核依据

- 1、施工合同
- 2、施工图

- 3、现场勘查情况
- 4、送审竣工结算书
- 5、施工期当地政府标准造价信息
- 6、其他有关资料

三、审核程序和方法

审核人员在充分了解该工程有关情况和获取审核资料的基础上，按如下过程和方法进行审核：

- 1、仔细研究和分析送审资料；
- 2、审核建设工程的材料单价执行标准是否符合有关规定和项目内容是否满足合同约定价等；
- 3、根据该工程具体情况，实施必要的现场勘察，形成有效的现场勘察记录；
- 4、计算得出初步审核结论，就初步审核结论向甲乙双方发出征求意见稿；
- 5、结合甲乙双方回复意见，对审核征求意见稿进行修正完善，确定最终审核结论，如实反映工程实际造价，同时得到甲乙双方认同。

四、 审核结论：

2026 年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设项目(包 2)送审金额为 557515.7 元，审定结算金额为 533904 元, 审减金额为 23611.7 元。明细详见建设工程竣工决算定案表、竣工决算书。

五、 说明事项

本审核结论依据委托单位提供的工程结算资料并执行相应的政策法规得出，如因本工程委托单位提供的工程结算资料不完整、不真实所造成的造价误差，受委托单位及执业人员不承担相应责任。委托人或其他第三者因使用审核报告不当所造成的后果与本公司及本公司审核人员无关。



2026年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设
项目(包2)工程

竣工决算书

发包人：



(单位盖章)

承包人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

2026年7月24日

2026年温县铁棍山药(怀药)冷链仓储建设
项目(包2)工程

竣工决算总价

签约合同价(小写): 557515.70 (大写): 伍拾伍万柒仟伍佰壹拾伍元柒角

竣工决算价(小写): 533904.00 (大写): 伍拾叁万叁仟玖佰零肆

发包人: (单位盖章) 承包人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: (造价工程师签字盖章) 核对人: (造价工程师签字盖章)

编制时间: 2026年7月24日 核对时间: 2026年7月24日

工程项目清单汇总表

工程名称： 2026温县铁棍山药（怀药）冷链仓储基础设施建设项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026温县铁棍山药（怀药）冷链仓储基础设施建设项目

标段:

第 1 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026温县铁棍山药（怀药）冷链仓储基础设施建设项目

标段:

第 2 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 2026温县铁棍山药（怀药）冷链仓储基
础设施建设项目

标段：

第 3 页 共 3 页

合 计	479879.18
-----	-----------

措施项目清单计价表

工程名称：2026温县铁棍山药（怀药）冷链仓储基础设施建设项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	5964.6	详见明细表E.3.2
2	01B001	环境保护费、文明施工费、临时设施费及扬尘污染防治增加费	施工现场为达到环保部门所需要的各项的措施、施工现场文明施工所需要的各项的措施、施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物构筑物和其他临时设施的措施、根据我省实际情况，施工现场扬尘污染防治标准提高所需增加的措施	3976.4	详见明细表E.3.2
3	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		详见明细表E.3.2
4	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		详见明细表E.3.2
5	011601010001	冬雨季施工	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		详见明细表E.3.2
本页小计				9941	--
合 计				9941	--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

