

2026年度修武县郇封镇郇封村便民服务 项目合同书

2026年 8 月 31 日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

施工合同

建设单位（甲方）：修武县郇封镇人民政府

施工单位（乙方）：河南双誉建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：2026 年度修武县郇封镇郇封村便民服务项目

2、工程地点：郇封镇郇封村内

3、工程内容：新建二层楼房一座，建筑面积 1921.28 平方米，基底面积 960.64 平方米，框架结构，规划建筑高度 7.50 米，建筑耐火等级二级，建筑防水等级一级，抗震设计烈度 7 度，室外水泥混凝土路面 1238 平方米、混凝土排水沟 75 米、太阳能路灯 4 套等。

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单内的的全部内容

三、合同工期

开工日期：2026 年 9 月 31 日



竣工日期：2026 年 10 月 30 日

合同工期：自合同签订之日起 60 日历天。

四、质量标准

符合国家质量验收标准，合格

五、合同价款

1、金额（大写）：贰佰柒拾玖万柒仟捌佰叁拾贰元壹角贰分¥：2797832.12 元。

2、超出工程量部分由郇封镇郇封村自筹资金支付。

六、工程款支付方式

签订合同，施工队进场开始施工，支付合同总金额 30% 的预付款，施工期间可根据形象进度支付工程款，支付进度不超过形象进度；工程竣工经有关部门验收合格后支付合同总金额的 80%，经县财政部门对项目进行结算评审，评审结论作为支付竣工结算款的依据支付 100%。

付款信息：

单位名称：河南双誉建设工程有限公司

税号：91410800MA9FAHXFOR

地址电话：河南省焦作市城乡一体化示范区李万街道世纪路西段万德科技 166 号

开户行：中国工商银行股份有限公司焦作工业路支行

账号：1709123009100008405

七、施工单位的责任和义务



1、合同签订后，及时组织人员进场，按照合同约定，组织施工。

2、施工单位应按照国家有关规定及河南省相关文件执行，并在施工组织设计中提出施工过程的文明施工计划。

3、施工单位应严格按施工图纸和《技术条款》施工。
该工程质量要求达到合格。

4、在施工过程中，施工单位应严格按照国家现行安全规范及安全技术规程组织施工，施工期间发生的工程安全，人身安全由施工单位自理，确保按质按量完成工程建设任务。

5、一年内工程出现任何问题，由施工队负责维修，所有费用由施工队承担。

八、建设单位的责任和义务

- 1、建设单位负责工程范围内的水电协调工作。
- 2、监管好工程质量。
- 3、及时组织各方对工程进行验收，按时拨付工程款。
- 4、其他事宜按照招标文件和投标文件约定执行。

九、违约责任

1、甲方未能按照合同的规定履行自己应尽的责任，除施工工期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失（因财政国库支付问题，不视为甲方违约）。

2、乙方未按施工要求和时间完工的，工程工期每拖延一天，扣除乙方工程款 200 元，因工程质量问题乙方需按

设计
图
章



甲方要求整改到位，拒不整改的，按造成的损失评估价扣除工程款。

十、合同生效

合同订立时间：2026年8月31日

合同订立地点：修武县郇封镇人民政府

本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖章后生效。未尽事宜，双方约定有关方另行商定。

十一、签署

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人：封镇人

委托代理人：和安

开户银行：/

账号：/

2026年8月31日

承包人：（公章）
法定代表人：李婷婷
委托代理人：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司焦作工业路支行

账号：1709123009100008405

2026年8月31日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App