温县温泉街道综合养老服务中心室外工程

竞争性磋商公告

项目概况：

温县温泉街道综合养老服务中心室外工程招标项目的潜在投标人应在焦作市公共资源交易中心网站获取招标文件，并于2026年11月27日09时00分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：温财磋商采购-2026-82

2.项目名称：温县温泉街道综合养老服务中心室外工程

3.采购方式：竞争性磋商

4.预算金额：1688900.00元

最高限价：1688900.00元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	焦公温采购G2026-019	温县温泉街道综合养老服务中心室外工程	1688900.00	1688900.00	是	1688900.00

5.采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1项目概况：主要内容为温泉街道综合养老服务中心门卫、围墙、给排水、消防管道、室外电气、消防水池等。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

5.2质量要求：合格

6.合同履行期限：90日历天

7.本项目是否接受联合体投标：否

8.是否接受进口产品：否

9.是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师资格；具有有效期内安全生产考核合格证书（B证），具有本单位缴纳的社保证明，且未担任其他在建工程项目经理（提

供项目经理无在建工程承诺函）。注：本文件所指“在建项目”是指：项目尚未竣工或已中标未开工。如果“在建项目”项目经理有变更情况的，需在响应文件中附变更证明材料，否则视为项目经理有“在建项目”。其认定及例外按照《河南省规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定（试行）》执行；

3.3 信誉要求：根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购〔2016〕15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，视为无效投标。查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询失信被执行人名单及重大税收违法失信主体名单、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询：政府采购严重违法失信行为记录名单；注：采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况（失信被执行人名单、现重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单）进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商；在本公告规定的查询时间之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据。响应人自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查的依据。信用信息查询记录和证据将同磋商文件等资料一同归档保存。

3.4 供应商必须提供无行贿犯罪档案记录承诺书（未通过“中国裁判文书网”网站查询近三年 来法人、法定代表人、法定代表人委托人、项目经理无行贿犯罪记录则取消其投标资格）

3.5 供应商单位必须提供投标承诺函；

3.6 本项目不接受联合体。

备注：以上第 3.3 和 3.4 条由采购代理机构磋商当日查询，供应商需提供承诺，无需提供查询截图。

三、获取采购文件

1.时间：2026年11月7日至2026年11月23日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

2.地点：焦作市公共资源交易中心网站

3.方式：本项目采用网上获取磋商文件，凡有意参加投标者，请登录焦作市公共资源交易中心网站会员系统进行网上下载磋商文件。

特别提醒：请各供应商提前办理CA数字证书，凭CA锁登录并按网上提示自行下载获取竞争性磋商文件，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子响应性文件，在响应性文件截止时间前提交。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026 年11月27日 09 时00 分（北京时间）

2. 地点：温县公共资源交易中心开标室（具体详见开标当日公示牌）

五、响应文件开启

1. 时间：2026 年11月27日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：温县公共资源交易中心开标室（具体详见开标当日公示牌）

六、发布公告的媒介及公告期限

本公告在《河南省政府采购网》《焦作市公共资源交易中心网》《温县人民政府网》上发布，公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1. 请各供应商提前办理 CA 数字证书，并学习电子响应性文件制作。加密的电子响应性文件须使用 CA 数字证书上传。为防止网络拥堵等不可控因素影响加密的电子响应性文件上传，请各供应商提前上传，因未能及时上传导致投标失败的责任由供应商自行承担；

2. 按要求进行网上获取并下载竞争性磋商文件，凡未在规定时间内获取竞争性磋商文件者视为无效标；

3. 获取竞争性磋商文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子响应性文件，在响应性文件提交截止时间前，上传加密的响应性文件。供应商未在响应性文件提交截止时间前完成上传的，视为逾期送达，焦作市电子招投标交易平台将拒绝接收；

4. 平台统一技术服务电话为：0512-58188538 服务，QQ:4008503300，服务时间：周一至周日 8:00-17:30（北京时间）

5. 本项目采用远程不见面交易的模式，磋商当日，供应商无需到现场参加磋商会议，应在响应性文件提交截止时间前，登录“不见面开标大厅系统”，在线准时参加磋商活动，在规定时间内进行文件解密，逾期或未按规定时间进行签到的，投标文件不予受理。各潜在供应商因加密电子响应性文件未能成功上传，其投标将被拒绝。供应商需在响应文件提交截止时间后 30 分钟内完成解密，否则造成的一切后果由供应商自行负责。除电子响应性文件外，磋商时不再接受任何纸质文件、资料等。

（注：本项目所有变更、补充通知、答疑等均在《河南省政府采购网》《焦作市公共资源交易中心网》《温县人民政府网》上发布，不再另行通知）

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名　　称：温县温泉街道办事处

地　　址：温县

联 系 人：李立根

联 系 方式：13782623458

2. 采购代理机构信息

名　　称：河南创达工程管理咨询有限公司

地　　址：温县温泉街道南大街48号

联 系 人：王春香

联系方式：0391-6128886

3.项目联系方式

联 系 人：王春香

联系方式：0391-6128886

2026年11月16日