

温县老旧小区集中连片改造提升项目（EPC）

中标候选人公示

河南新时代工程管理有限公司受温县住房和城乡建设局的委托，就温县老旧小区集中连片改造提升项目（EPC）（项目代码：2207-410825-04-05-662861）进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标，现将本次评标结果及相关信息公示如下：

一、项目名称：温县老旧小区集中连片改造提升项目（EPC）

二、项目编号：温交易【2026】3号 采购编号：温财招标采购-2025-54

三、招标公告发布媒体及日期：

本项目招标公告于 2026 年 1 月 12 日同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《焦作市公共资源交易中心网》《温县人民政府网》上发布。

四、开标信息

开标时间：2026 年 2 月 2 日 09 时 00 分

开标地点：温县公共资源交易中心开标室

一标段所有投标人情况：共 31 家投标人递交投标文件，投标人分别为：中拓建设有限公司、河南隆鼎建筑工程有限公司、河南青峰建设有限公司、河南玺融建筑工程有限公司、河南省润昌建筑工程有限公司、亿铭建设集团有限公司、河南宏海建设有限公司、河南博胜建设集团有限公司、旭隆建设集团有限公司、河南盛鼎建设集团有限公司、河南万竣工程有限公司、华宝建工集团有限公司、韶硕建工集团有限公司、河南瑞东建筑工程有限公司、河南一地建筑工程有限公司、河南新濮建设工程有限公司、河南宝石通建设工程有限公司、河南容川建设工程有限公司、鸿鸣建设有限公司、河南俊隼建设工程有限公司、河南全隼建设工程有限公司、河南慕晗建设工程有限公司、洛阳旭阳建设集团有限公司、郑州第三市政建设集团有限公司、河南威凡建筑工程有限公司、河南善成建设工程有限公司、河南科本市政工程有限公司、河南汇亿建筑工程有限公司、河南鹏煊建筑工程有限公司、河南鑫政德园林建筑工程有限公司、河南祥巨建设工程有限公司

二标段所有投标人情况：共 15 家投标人递交投标文件，投标人分别为：河南泰安工程管理有限公司、河南一本商汇工程管理有限公司、河南顺成建设工程管理有限公司、中汽智达(洛阳)建设工程咨询管理有限公司、焦作建筑勘察设计院有限公司、河南华盛工程管理有限公司、河南汇元工程咨询有限公司、旭建工程咨询有限公司、河南璟信工程管理咨询有限公司、中科旭日建设集团有限公司、中公共交通监理咨询河南有限公司、河南智升工程咨询有限公司、中易达工程咨询有限公司、河南中睿信达工程



管理有限公司、中世景弘工程项目管理有限公司

五、评标信息：

评标日期：2026 年 2 月 2 日

评标地点：温县公共资源交易中心评标室

六、中标候选人信息：

本项目采用“评定分离”方式，中标候选人排名不分先后。

一标段中标候选人信息：

中标候选人：河南鑫政德园林建筑工程有限公司（联合体牵头人）；

中源设计咨询（河南）有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.7%作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.6%作为招标控制价；

项目经理：常水青

证书名称和注册编号：一级建造师注册证 豫 1412019202004114

二级市政工程：豫 241192154701

设计负责人：黄志强

证书名称和证书编号：工程师一级 20214101442

技术负责人：谢朝英

证书名称和证书编号：工程师中级 C09072170900222

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：河南科本市政工程有限公司（联合体牵头人）；

中仁正和工程设计集团有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.6 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.4%作为招标控制价；

项目经理：贺会利

证书名称和注册编号：二级建造师注册证书 豫 241081015354

设计负责人：王英旭

证书名称和证书编号：高级工程师壹级 20244600324



技术负责人：时晓旭

证书名称和证书编号：工程师中级 C20190928019907000123

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：洛阳旭阳建设集团有限公司（联合体牵头人）；

中茨设计集团有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.7 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.4 %作为招标控制价；

项目经理：韩慧萍

证书名称和注册编号：一级建造师注册证 豫 1412015201622213

设计负责人：穆红强

证书名称和证书编号：高级工程师一级 20245200641

技术负责人：杨长磊

证书名称和证书编号：高级工程师高级 B202009070301106

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：河南盛鼎建设集团有限公司（联合体牵头人）；

思诚设计集团有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 69.2 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.3 %作为招标控制价；

项目经理：刘荣荣

证书名称和注册编号：工程师二级 豫 241161600084

设计负责人：谢文兵

证书名称和证书编号：工程师一级 20204201391

技术负责人：张刚

证书名称和证书编号：工程师中级 C15917160900080



设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：河南善成建设工程有限公司（联合体牵头人）；

中晔工程建设集团有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 69.2 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.4 %作为招标控制价；

项目经理：贾廷杰

证书名称和注册编号：二级注册建造师 豫 241121230548

设计负责人：王国栋

证书名称和证书编号：工程师一级 S20114101473

技术负责人：张林芳

证书名称和证书编号：工程师中级 C20220961089902900146

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：河南汇亿建筑工程有限公司（联合体牵头人）；

中撰工程设计有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.7 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.5 %作为招标控制价；

项目经理：王文杰

证书名称和注册编号：二级注册建造师 豫 241161601134

设计负责人：李连军

证书名称和证书编号：高级工程师 20071300564

技术负责人：秦爱华

证书名称和证书编号：中级工程师 C20240953058101400285

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。



工期：365 日历天

中标候选人：河南宏海建设有限公司（联合体牵头人）；

泽圣勘察设计有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.9 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.3 %作为招标控制价；

项目经理：曹楠

证书名称和注册编号：一级建造师注册证 豫 1412020202200932

设计负责人：徐向东

证书名称和证书编号：高级工程师一级 20062300381

技术负责人：任现国

证书名称和证书编号：工程师中级 C09902170900039

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：河南博胜建设集团有限公司（联合体牵头人）；

中智投工程管理有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 69.5 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.8 %作为招标控制价；

项目经理：刘静静

注册编号：二级注册建造师 豫 241171829684

设计负责人：高级工程师高级 高文天

证书名称和证书编号：20246102054

技术负责人：程玉霞

证书名称和证书编号：工程师中级 C20190957061100000036

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天



中标候选人：河南俊隼建设工程有限公司（联合体牵头人）；

青润工程设计有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.5 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.5 %作为招标控制价；

项目经理：张晶辉

证书名称和注册编号：建造师注册证书二级 豫 241141449101

设计负责人：董世宇

证书名称和证书编号：高级工程师一级 20193702127

技术负责人：王圣光

证书名称和证书编号：工程师中级 C20190961089902900214

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天

中标候选人：郑州第三市政建设集团有限公司（联合体牵头人）；

中图设计有限公司（联合体成员）

投标报价：

设计报价：按照有关国家正常计费的 68.9 %作为招标控制价；

施工报价：按照温县财政预算评审价的 97.6 %作为招标控制价；

项目经理：李玖梅

证书名称和注册编号：高级工程师一级

建筑工程一级建造师：豫 1412017201831151

市政公用工程贰级 建造师：豫 241161690750

设计负责人：林杰

证书名称和证书编号：高级工程师一级 20225200509

技术负责人：武献伟

证书名称和证书编号：中级工程师 C01905130900067

设计质量标准：设计质量达到国家现行设计规范要求；

施工质量标准：达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

工期：365 日历天



二标段中标候选人信息：

中标候选人：中汽智达（洛阳）建设工程咨询管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.5072%

项目总监：杨新虎

证书名称及编号：注册监理工程师 41018579

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南中睿信达工程管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.556 %

项目总监：付勇锋

证书名称及编号：注册监理工程师 41000279

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南顺成建设工程管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.56 %

项目总监：杜宗亮

证书名称及编号：注册监理工程师 41003638

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：中世景弘工程项目管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.55 %

项目总监：董利军

证书名称及编号：注册监理工程师 41014382

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：焦作建筑勘察设计院有限公司

投标报价：施工中标价的 1.49 %



项目总监：李亚州

证书名称及编号：注册监理工程师 41006105

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南智升工程咨询有限公司

投标报价：施工中标价的 1.552 %

项目总监：余淼

证书名称及编号：注册监理工程师 54000512

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南璟信工程管理咨询有限公司

投标报价：施工中标价的 1.5%

项目总监：注册监理工程师 王斌洲

证书名称及编号：41015496

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南泰安工程管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.55 %

项目总监：刘永茂

证书名称及编号：注册监理工程师 41007894

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

中标候选人：河南汇元工程咨询有限公司

投标报价：施工中标价的 1.552 %

项目总监：兰红雷

证书名称及编号：注册监理工程师 41010789

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。



中标候选人：河南华盛工程管理有限公司

投标报价：施工中标价的 1.5 %

项目总监：张战兵

证书名称及编号：注册监理工程师 41008438

监理质量标准：符合国家现行规范、标准、规定等；

服务期限：本项目的施工工期及缺陷责任期。

废标情况：一标段：河南隆鼎建筑工程有限公司联合体成员与河南威凡建筑工程有限公司的联合体成员相同，不符合招标文件第二章投标人须知前附表中 1.4.1 中第 5 条规定。河南威凡建筑工程有限公司联合体成员与河南隆鼎建筑工程有限公司的联合体成员相同，不符合招标文件第二章投标人须知前附表中 1.4.1 中第 5 条规定。河南玺融建筑工程有限公司投标报价超出招标控制价，不符合招标文件中投标人须知前附表 10.2 要求。中拓建设有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。亿铭建设集团有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。旭隆建设集团有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。华宝建工集团有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。河南瑞东建筑工程有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。河南容川建设工程有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。河南祥巨建设工程有限公司投标文件中联合体成员未提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中 3.5.2 条要求。

二标段：中科旭日建设集团有限公司投标人信誉不符合招标文件第二章投标人须知前附表 1.4.1 条中第 4.4 条要求。中公共交通监理咨询河南有限公司 没有提供财务情况说明书，不符合招标文件总则中第 3.5.2 条规定。

八、中标候选人企业业绩：详见附件。

九、中标候选人公示期及定标会议日期：

中标候选人公示期：2026 年 2 月 4 日至 2026 年 2 月 6 日

定标会议日期：2026 年 2 月 9 日 09 时 00 分

地 址：温县公共资源交易中心定标室



注意事项：鼓励所有中标候选人各选派1名代表，持盖章的法定代表人身份证明及授权委托书参加定标会议。未派人员参加定标会议的中标候选人，定标委员会不得否决其中标候选人资格。

评标委员会推荐的不按名次排序的前1-10名的中标候选人，需在中标候选人结果公示之后2个工作日之内把本单位的投标文件纸质版3份递交到招标人单位或者代理公司。

十、异议和投诉：

投标人对以上评标结果有异议的，请于公示期内，以书面形式（书面材料须有单位公章和法定代表人签字或签章）向招标人提出，逾期不再受理。对异议答复不满意的，请在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内），根据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（国家发改委等七部委11号令）规定向监督部门提出。

十一、联系方式：

招标人：温县住房和城乡建设局

地址：温县黄河路36号

联系人：张海林

联系方式：0391-6193964

招标代理机构：河南新时代工程管理有限公司

地址：河南省郑州市金水区农业路东16号省汇中心A座15A01

联系人：田志磊

联系方式：0391-6178288

十二、监督部门：

温县住房和城乡建设局

监督电话：0391-6192411

张海林

温县住房和城乡建设局

河南新时代工程管理有限公司

发布时间：2026年2月3日

