

# 焦作市解放区 2025 年老旧小区改造 智慧安防项目合同

项 目 名 称：焦作市解放区2025年老旧小区改造智慧安防项目

委托方（甲方）：焦作市解放区住房和城乡建设局

受托方（乙方）：中国移动通信集团河南有限公司焦作分公司

签 订 地 点：河南省焦作市

焦作市解放区住房和城乡建设局(以下简称甲方)与中国移动通信集团河南有限公司焦作分公司(以下简称乙方),经过双方友好协商,依据《中华人民共和国民法典》及《河南省通信基础设施建设与保护办法》(省政府令 165 号)等文件精神,明确甲乙双方责任和义务如下:

## 第一条 项目概况

项目名称:焦作市解放区 2025 年老旧小区改造智慧安防项目二标段

项目地点:焦作市解放区

项目内容:对解放区 14 个老旧小区进行智慧安防改造,并实现与原平台的无缝对接。

## 第二条 合同工期及质保期

项目工期:签订合同后 60 日历天。在具备施工条件,因不可抗力因素或外界因素影响乙方施工,工期可顺延。

项目质保期:本项目质保期为二年,自竣工验收合格之日起计算。

## 第三条 质量标准

符合国家和行业有关标准、规范和质量要求,项目达到《通信线路工程验收规范》

## 第四条 合同价款

本合同固定总价为人民币 ¥1928500.00 元,(大写:人民币壹佰玖拾贰万捌仟伍佰元整)

## 第五条 付款方式

经双方共同协商,按项目进度付款,余 3%作为质量保证金,在质保期结束后无质量问题时予以支付。

乙方银行信息如下:

乙方名称:【中国移动通信集团河南有限公司焦作分公司】

纳税人识别号:【91410800706631269U】

户名:【中国移动通信集团河南有限公司焦作分公司】

开户行:【中国银行股份有限公司焦作分行】

账号:【252002477737】

地址：【焦作市示范区迎宾路 1373 号】

联系电话：【0391-2098188】

## 第六条 甲方责任

1、甲方向乙方提供施工场地及施工有关的环境条件，负责协调与施工有关的外部关系。

2、甲方不得要求乙方违反安全规定进行施工，因甲方原因造成的人身、财产损失由甲方承担责任。

3、施工中甲方如需对原项目设计进行变更，应提前通知乙方。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

## 第七条 乙方责任

1、乙方应严格按照施工图纸施工，并接受甲方的监督管理。

2、乙方应建立健全施工安全措施，制定各种施工安全防范体系，负责组织相关人员安全文明施工。

3、乙方负责收集施工过程中的各种资料，甲方配合，待项目完工后，乙方提供完整竣工资料。

4、乙方应积极配合甲方完成相关手续。

## 第八条 争议解决方式

1、因项目的质量问题发生争议的，双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。

2、在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。

3、经协商不能解决的争议，双方可选择以下第①种方式解决：

①向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼；

②向焦作仲裁委员会提出仲裁。

4、在诉讼审理或仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

## 第九条 其他条款

本合同一式陆份，其中甲方贰份，乙方肆份，由双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

(以下无正文)

甲方（盖章）：焦作市解放区住房和  
城乡建设局

法定代表人/授权代表人：

日 期： 2025 年 9 月 29 日

乙方（盖章）：中国移动通信集团  
河南有限公司焦作分公司

法定代表人/授权代表人：

日 期：2025 年 9 月 29 日