

# 评标报告

## 一、项目概况

标段名称:光山县人民医院光山县颐养中心5号楼人才公寓室内装修项目  
标段编号:光财竞争性磋商-2026-12-1  
采购人:光山县人民医院  
代理机构:河南中怡建设工程管理有限公司

## 二、开标情况

本项目开标会于2026年03月18日 09:30在第一开标室召开  
截止到2026年03月18日 09:30 本标段（包）共收到6家供应商递交的响应文件  
开标记录如下：

序号	投标单位名称	投标报价 (元/%)	项目经理	项目经理 级别	注册编号	投标内容	工期	质量要求	投标有效期	备注	开标备注
1	河南灰鲸建设工程有限公司	2512629.07	张桓硕	建筑工程 专业二级 注册建造师	豫 241212290860	本项目工程量清单中的全部内容	60日历天	合格	60日历天 (投标截止之日起)	完全响应招标文件中的所有条款及内容	
2	柒凡建设（河南）集团有限公司	2398818.87	焦双艳	二级	豫 2412024202501795	本项目工程量清单中的全部内容	60日历天	合格	60日历天 (投标截止之日起)	完全响应磋商文件的全部实质性内容。	
3	河南济林建设工程有限公司	2500034.21	刘磊	二级建造师	豫 241212289299	本项目工程量清单中的全部内容	60 日历天	合格	60 日历天 (投标截止之日起)	/	
4	河南中楹建设有限公司	2502735.32	李玉红	一级	豫 1412011201210076	本项目工程量清单中的全部内容	60日历天	合格	60日历天 (投标截止之日起)	无	

5	河南省鹏志建筑工程有限公司	2506513.7 2	王作	建筑二级	豫 241181832 947	本项目工 程量清单 中的全部 内容	60日历天	合格	60日历天 (投标截 止之日起)	完全响应 招标文件 要求	
6	中泓建投（贵州）建设工程有限公司	2498364.6 2	周勇	建筑工程 壹级	贵 142202420 2500585	本项目工 程量清单 中的全部 内容	60日历天	合格	60日历天 (投标截 止之日起)	投标保证金：本项目不要求提供投标保证金	

三、 评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为李德超，成员为孙予鄂、曾鸿达。

四、 评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
1	河南灰鲸建设工程有限公司	1.4 在资格评审、符合性评审中，磋商小组认定投标人的投标不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	中泓建投（贵州）建设工程有限公司	98.00	1
2	柴凡建设（河南）集团有限公司	94.33	2
3	河南中楹建设有限公司	88.08	3
4	河南济林建设工程有限公司	87.99	4
5	河南省鹏志建筑工程有限公司	87.50	5

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	中泓建投（贵州）建设工程有限公司	2211700.00	2211700.00
第二中标候选人	柒凡建设（河南）集团有限公司	2315000.00	2315000.00
第三中标候选人	河南中楹建设有限公司	2480000.00	2480000.00

评标委员会负责人（组长）：

李德超

评标委员会成员：

孙予鄂 曾鸿达

2026年03月18日